

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tilapäisen maankäyttöluvan myöntäminen Veisu-Tekniikka Oy:lle
TRE:198/10.00.03/2022

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 040 0205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Maanhankintapäällikkö Ari Kilpi, puh. 050 346 9311, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Veisu-Tekniikka Oy (Y-tunnus 0652351-5) oikeutetaan käyttämään tilan 837-505-4-102 Juoponlahdessa sijaitsevaa, karttaliitteen mukaista 0,9 ha:n suuruista maa-aluetta putkien varastointi- ja hitsausalueena, seuraavin ehdoin:

1. Lupa on voimassa 1.3.2022 - 15.7.2022
2. Luvansaajan tulee omalta osaltaan huolehtia siitä, että kuljetuksiin käytettävät tiealueet pysyvät kunnossa. Tampereen Vesi Oy:n pumppaamolle tulee olla esteetön pääsy.
3. Aluetta saa käyttää vain tämän luvan mukaiseen tarkoitukseen.
4. Luvansaaja vastaa siitä, että viljelysalueelta tulee ruokamulta ensin kuoria ja kasata ennen murskekerroksen levittämistä. Luvansaaja vastaa siitä, että varastointipaikka ennallistetaan heti, kun sen käyttö on päättynyt. Toiminnasta ei saa aiheutua maaperän pilaantumista.
5. Luvansaajan tulee ilmoittaa kaupungille toiminnassa lupa-aikana mahdollisesti tapahtuvista muutoksista.
6. Luvansaaja on velvollinen korvaamaan kaupungin omaisuudelle tai muulle taholle toiminnan järjestämisestä mahdollisesti aiheutuvat vahingot.
7. Luvansaaja vastaa tarvittavista viranomaisluvista ja ilmoituksista.
8. Luvansaaja vastaa mahdollisista vahingoista, jotka aiheutuvat näiden ehtojen tai muiden viranomaismääräysten ja -lupien laiminlyömisestä.
9. Viljelysalueen vuokralaisen kanssa luvansaaja sopii erikseen korvauksista vuokra-alueen käytöstä.

Perustelut

Veisu-Tekniikka Oy toimii urakoitsijana Lielahden voimalaitoksen lauhdeveden imu- ja purkuputken siirtourakassa. Veisu-Tekniikka Oy on hakenut kaupungilta tilapäistä maankäyttöilupaa käyttää kaupungin omistaman kiinteistön 837-505-4-102 noin 0,9 ha:n suuruista aluetta putkien varastointi- ja hitsauspaikkana. Varastointialue sijoittuu viljelyksestä poistetulle alueelle. Putkien hitsaus- ja vesistöön kuljetusalue sijoittuu ulosvuokratulle viljelysalueelle. Urakoitsija on sopinut erikseen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

vuokralaisen kanssa viljelysalueen käytöstä ja sen ennallistamisesta. Alueella ei ole poistettavaa puustoa ei siitä aiheudu pysyvää muutosta maisemakuvaan.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden vuokraamisesta enintään 10 vuodeksi ja pidemmäksi ajaksi, jos vuokraamääräytymisperusteena käytetty pääoma-arvo on alle 200 000 euroa tai jos asunto- ja kiinteistölautakunta tai palvelualueen johtaja on vahvistanut vuokrauksessa ja muussa luovutuksessa noudatettavat perusteet.

Tiedoksi

Veisu-Tekniikka Oy, Erja Parkkali, Marjut Malo-Siltanen, Heli Toukonieni

Liitteet:

1 Veisu-Tekniikka

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 18.2.2022

www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 17.2.2022

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere
17.02.2022

Maria-Liisa Tuominen
Toimistosihiteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 96

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.